




Studio IDEÀS



international, **d**evelopment, **e**ngineering, **à**rchitecture, **s**tudio

Architecture that works *L'architettura che funziona*



"At Ideàs, design embodies both a culture and a mindset, founded on dialogue and the fusion of analytical insights and intuitive inspirations derived from a creative journey."

"In Ideàs il design rappresenta sia una cultura che un modo di pensare, entrambi fondati sul dialogo e sull'integrazione delle analisi e delle intuizioni emerse durante il processo creativo."

05

We are in Milan, Rome, Turin, Aosta and Tolentino
Siamo a Milano, Roma, Torino, Aosta e Tolentino

Complexity is a resource
La complessità è una risorsa

Shaping cities, creating connected communities and forging the future around the world. Decades of experience allow ideas to flourish in the fields of development, design, creation of places, construction and investments geared towards enhancing places, fostering regeneration, and promoting energy efficiency. We are deeply committed to making the world a better place in everything we do.

We apply world-class expertise and Italian flair to tackle complex challenges and uncover unparalleled opportunities.

Our employees and collaborators contribute to crafting spaces that set the standard for social and environmental sustainability, delivering transformative impacts for communities worldwide.

Dare forma alle città, creare comunità connesse e contribuire a costruire il futuro in tutto il mondo. Grazie a decenni di esperienza nei settori dello sviluppo, della progettazione e della costruzione, investiamo nell'elevazione degli spazi, nel restauro degli edifici e nell'efficienza energetica.

La nostra missione è profondamente radicata nel desiderio di rendere il mondo un luogo migliore, attraverso l'applicazione di conoscenze globali e il tocco distintivo del gusto italiano.

Insieme con i nostri dipendenti e collaboratori, creiamo luoghi che fungono da modello di sostenibilità sociale ed ambientale, portando trasformazioni significative nelle comunità che serviamo.



A place for everyone
Un posto per tutti

“To craft architecture is to harmonize functions and objects seamlessly.”

“Fare architettura è mettere in ordine funzioni e oggetti”

Ideàs S.r.l. represents a vibrant and dynamic Engineering & Architecture Company dedicated to delivering integrated design services and consulting for real estate projects and various construction initiatives. Architecture is the delicate balance of blending pragmatism with creativity. It navigates the realms of its environment, molding abstract ideas into concrete structures, spaces, and functionalities. Simultaneously, it operates as an exacting discipline, dissecting volumes, dynamics, economics, human behaviors, and the interplay between individuals and their surroundings.

Ideàs S.r.l. è una società giovane e dinamica di ingegneria e architettura il cui principale obiettivo è offrire servizi di progettazione integrata e consulenza legati a progetti immobiliari e varie altre iniziative edilizie. L'architettura rappresenta un equilibrio delicato tra praticità e creatività. Esplora i confini e le potenzialità dell'ambiente circostante, dando forma alle idee in forme, spazi e funzioni concrete. Al contempo, è una disciplina precisa che analizza volumi, forze, flussi, aspetti economici e comportamentali, nonché l'interazione delle persone con lo spazio.

**We bring ideas to life
Diamo vita alle idee**



Sporting Mirasole - Noverasco di Opera

Renovation and energy and structural requalification
Ristrutturazione e riqualificazione energetica e strutturale



Our method *Il metodo*

Our international, multidisciplinary team guides projects through every phase: from initial analysis and ideation to on-site management.

Seguiamo attentamente ogni fase del processo: il nostro team è composto da esperti in grado di supervisionare l'intero percorso, dalla iniziale analisi e ideazione fino alla gestione operativa sul campo.



Segrate, Milano



Ideàs S.r.l. currently operates exclusively in Italy, serving both Public Institutions and Private Customers.

However, our strategic vision includes expansion into other European countries, Northern Africa, and the Persian Gulf in the near future.

Our approach is deeply multidisciplinary, leveraging expertise from around the globe to optimize every facet of projects, ensuring its sustainability and effectiveness.

Attualmente, Ideàs S.r.l. opera esclusivamente in Italia, collaborando sia con enti pubblici che clienti privati. Tuttavia, il nostro nuovo approccio mira a espandere i nostri orizzonti verso altri paesi europei, nonché verso il Nord Africa e Golfo Persico. Il nostro approccio è multidisciplinare, coinvolgendo specialisti provenienti da tutto mondo per garantire la massima sostenibilità ed efficacia del progetto.

COMPLETE SUPERVISION IN EVERY SINGLE PHASE

We conduct preliminary analysis and feasibility studies for projects;

We identify constraints through assessment and involve resources needed;

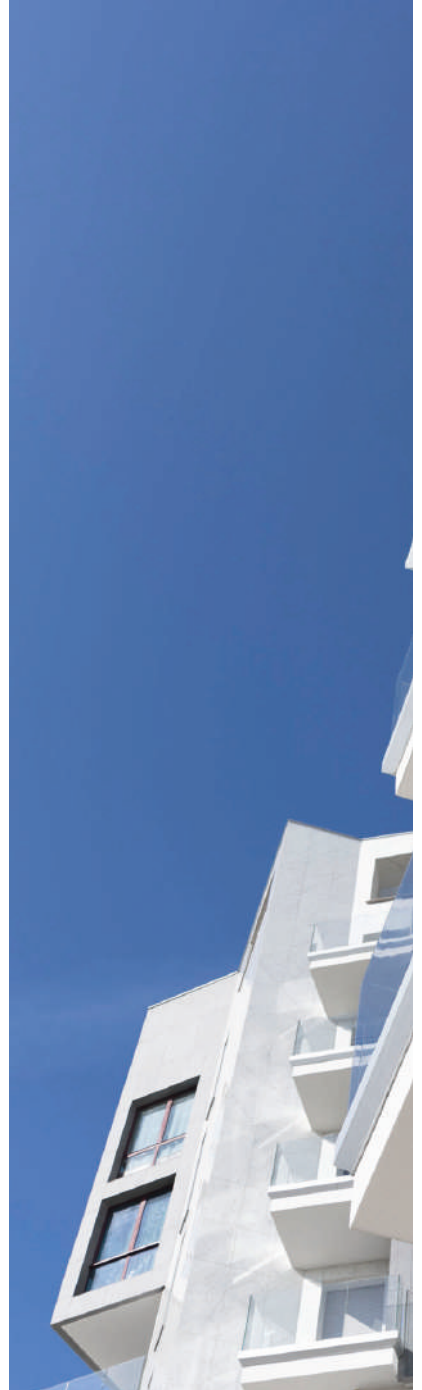
We execute structural design for construction or renovation projects;

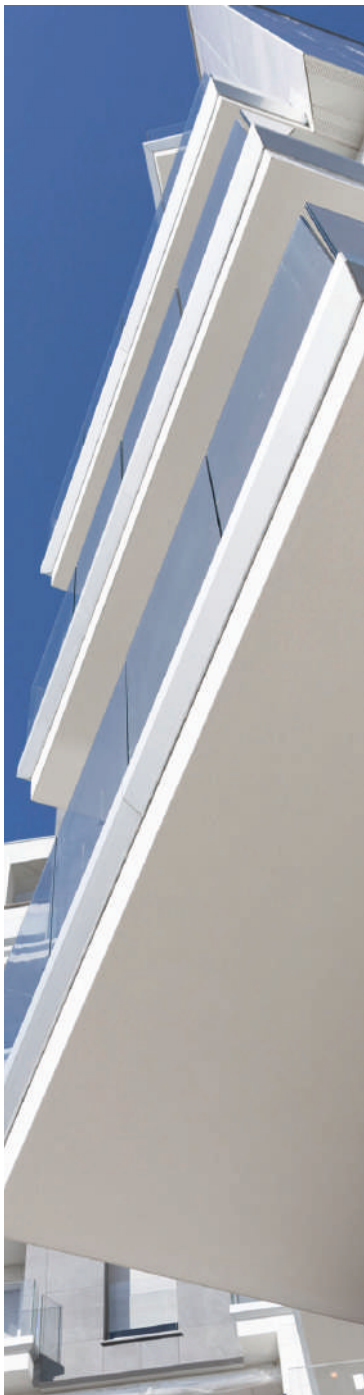
We evaluate access to governmental incentives and benefits;

We oversee project development and definition;

We manage customer relations and collaborate with chosen qualified contractors & suppliers;

We provide full coordination and supervision of the worksite.





SUPERVISIONE COMPLETA IN OGNI SINGOLA FASE

Effettuiamo un'analisi preliminare dettagliata dei lavori e valutiamo la loro fattibilità;

Identifichiamo eventuali vincoli e garantiamo la disponibilità delle risorse necessarie;

Eseguiamo la progettazione strutturale delle opere, sia per nuove costruzioni che per ristrutturazioni;

Esaminiamo le opportunità di accedere agli incentivi e ai benefici offerti dallo Stato;

Curiamo lo sviluppo e la definizione dettagliata del progetto;

Gestiamo le relazioni con i clienti e con tutti gli altri appaltatori e fornitori coinvolti;

Assicuriamo il completo coordinamento e la supervisione attenta del cantiere.



**Past, present and future
*Passato, presente e futuro***


Novi Ligure (AL)

In today's world, the prudent management of economic, energy, and environmental resources is fundamental to achieving balanced and sustainable real estate development. When these elements are integrated into construction processes, they form a solid foundation for responsible growth. Moreover, sustainability has always been, and will continue to be, central to our architectural philosophy. It is our legacy.

Environmental Economics

Economia ambientale

We have unwavering faith in the path we've chosen and firmly believe that our work, when executed with diligence, can significantly impact the present and future of our world. We see our legacy as an opportunity for future generations to learn and improve, building upon the foundation we've laid.



"Studying nature, cherishing it, and staying connected to it are enduring principles that will never disappoint."

"Studia la natura, ama la natura, stai vicino alla natura: non ti deluderà mai."

Oggi comprendiamo l'importanza del risparmio delle risorse economiche, energetiche e ambientali come fondamento di uno sviluppo immobiliare equilibrato e sostenibile, integrandolo come parte essenziale dei processi costruttivi.

Inoltre, il concetto di sostenibilità rimane sempre al centro della nostra visione di architettura... rappresentando la nostra eredità.

Functional architecture not only tackles challenges and fulfills requirements but also uncovers opportunities. Our role is to navigate the complexity of various elements such as resources, opportunities, expectations, needs, constraints, ideas, and concepts, ensuring they harmoniously blend into a dynamic and fluid process leading to the realization of the project.

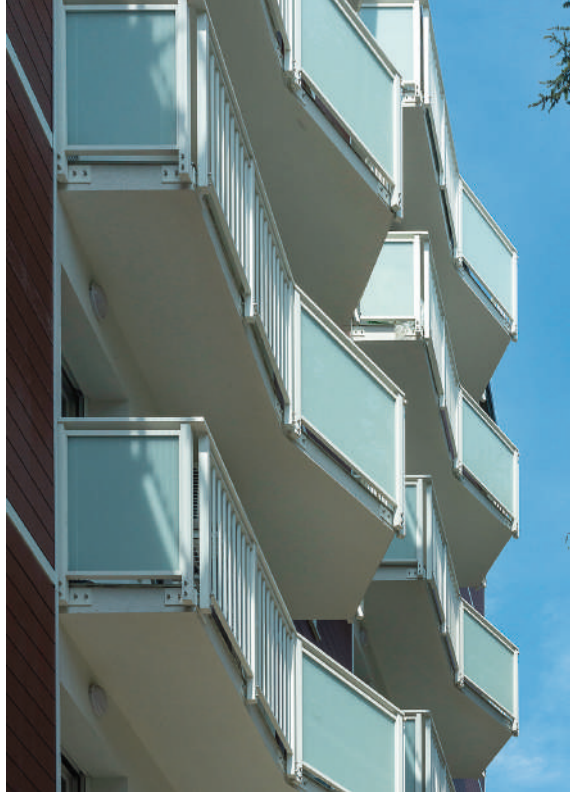
L'architettura funzionale affronta le sfide, soddisfa i requisiti e crea opportunità.

Il nostro ruolo è gestire la complessità di elementi come risorse, opportunità, aspettative, bisogni, vincoli e idee, garantendo un'integrazione fluida e dinamica in tutto il processo fino alla realizzazione dei progetti.



Renovation and energy and structural requalification
Ristrutturazione e riqualificazione energetica e strutturale

Viale Ungheria , Milano



Functional architecture *Architettura funzionale*



Segrate, Milano



Novi Ligure (AL)





Ladislao Balbiani

Senior Architect
Co-Founder

Miro Bettinelli and Ladislao Balbiani, founders of Ideàs, met in 2015 and collaborated for the first time on a project. Bettinelli, an experienced building contractor, and Balbiani, a talented architect, combined their skills, leading to exponential growth of the company.

Miro Bettinelli e Ladislao Balbiani, fondatori di Ideàs, si incontrarono nel 2015 e collaborarono per la prima volta su un progetto. Bettinelli, esperto imprenditore edile, e Balbiani, talentuoso architetto, unirono le loro competenze, portando a una crescita esponenziale della società.



Miro Bettinelli

Business Developer
Co-Founder

**Studio
IDEÀS**



Their professional synergy grew over time, prompting them to found Ideàs.

La loro sinergia professionale crebbe con il tempo, spingendoli a fondare Ideàs.

The company, unique in its kind, stands out for the combination of their skills, which has led to significant growth in both the quantity and quality of projects.

L'azienda, unica nel suo genere, si distingue per la combinazione delle competenze di entrambi, che hanno portato a una crescita significativa sia in termini di quantità che di qualità dei progetti.

Bettinelli, with his practical experience, joined forces with Balbiani's creativity, who led the team of architects and engineers with a distinctive managerial approach.

Bettinelli, con la sua esperienza pratica, si unì alla creatività di Balbiani, che guidò il team di architetti e ingegneri con un approccio manageriale distintivo.

Today, Ideàs is recognized as one of the top ten firms in Italy, according to 2022 data.

Oggi, Ideàs è riconosciuta come uno dei primi dieci studi in Italia, secondo i dati del 2022.

Looking to the future, the goal is international expansion, in search of the perfect formula for the desired Made in Italy excellence.

Guardando al futuro, l'obiettivo è l'espansione internazionale, alla ricerca della formula perfetta del desiderato "fare bene" Made in Italy.

The best way to conceive the future is to be inspired by the pleasure that, together with excellence, success, and charm, shapes the brand that becomes an icon.

Il miglior modo per concepire il futuro è ispirarsi al piacere che insieme all'eccellenza, al successo e al fascino declinano il brand che diventa icona.

Milan

20135 via Spartaco, 27

Rome

00198 via Tevere, 44

Turin

10139 via Filippa, 14

Aosta

11100 via Lavoratori Vittime
del Col du Mont, 50

Tolentino

62029 via Giovanni Falcone
snc Frazione Zone Le Grazie

info@ideas.archi
www.ideas.archi

